

حركة التداولات العقارية<sup>(1)</sup> حسب نوع المعاملة - إمارة دبي  
Movement of Real Estate Transactions<sup>(1)</sup> by Type of Treatment - Emirate of Dubai  
(2020)

(القيمة بالمليون درهم (Value in Million AED

جدول ( 02 - 08 ) Table

Procedures	المجموع Total		وحدة <sup>(4)</sup> Unit		مبنى <sup>(3)</sup> Building		أرض <sup>(2)</sup> Land		الإجراءات
	قيمة Value	عدد Number	قيمة Value	عدد Number	قيمة Value	عدد Number	قيمة Value	عدد Number	
Sales	72,257	35,315	32,239	25,826	8,096	4,463	31,922	5,026	مبيعات
Mortgages	87,551	12,937	5,952	5,332	2,468	1,854	79,131	5,751	رهون
Gifts	14,956	3,030	2,617	1,984	243	152	12,096	894	هبات
<b>Total</b>	<b>174,764</b>	<b>51,282</b>	<b>40,808</b>	<b>33,142</b>	<b>10,806</b>	<b>6,469</b>	<b>123,149</b>	<b>11,671</b>	<b>المجموع</b>

(1) Data represent all planned and existing properties transactions that registered during the year.

(2) Includes freehold and non-freehold areas for lands.

(3) includes only freehold area for villas and buildings.

(4) Units includes also (offices - shops - stores) in freehold areas.

Note : (Sales - Mortgages - Gifts) represent transactions sets and it contain sub transactions.

There are relative differences between the statistical data presented and the procedural data published at the Land Department website, which are due to data extraction time reference; therefore, no comparison can be made between them, and for the purposes of data dissemination, the above statistical data should be approved.

Source : Land Department

(1) البيانات تشمل جميع تصرفات العقارات المخطط لها والقائمة التي تم تسجيلها خلال العام.

(2) تشمل تداولات الأراضي في مناطق التملك الحر وخارج مناطق التملك الحر .

(3) تشمل تداولات الفلل والمباني في مناطق التملك الحر فقط.

(4) الوحدات تشمل أيضا (المكاتب - المحلات - المخازن) داخل مناطق التملك الحر.

ملاحظة : يعبر كل من (مبيعات - رهون - هبات) باقات معتمدة تحتوي على تصرفات فرعية.

هنالك اختلافات نسبية بين البيانات الإحصائية المعروضة وفق دوريتها والبيانات الإجرائية اللحظية لدى موقع دائرة الأراضي والأملاك نتيجة الإسناد الزمني لاستخراج البيانات، وعليه لا تتم المقارنة بينهما، ولغايات النشر تعتمد هذه البيانات الإحصائية.

المصدر : دائرة الأراضي والأملاك